



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОПТОВО-РОЗНИЧНЫХ, ТОРГОВЫХ КОМПЛЕКСОВ
СЕВАСТОПОЛЯ»

ИНН 9204009470, ОГРН 1149204018787, Р/С 40602810200130000003 в АО «ГЕНБАНК»,
БИК 043510123, 299011, г. Севастополь, ул. Партизанская, 4а, тел. (0692) 55-06-39,
e-mail: gupukortksev@sev.gov.ru

ПРИКАЗ

"14" 10 2026 г.

N 465

Об утверждении стоимости
оказания услуг по предоставлению
торговых мест

В связи с повышением уровня инфляции и с целью обеспечения эффективной работы Центрального, Юмашевского, Зоологического и Комплекса рынков 5 км, руководствуясь положениями Федерального закона от 30.12.2006 №271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в трудовой кодекс Российской Федерации" и Уставом ГУП «УК оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.11.2026 года стоимость оказания услуг по предоставлению торгового места на рынках Центральный, Зоологический, Юмашевский и Комплекс рынков 5 км согласно приложениям:

- стоимость оказания услуг по предоставлению торгового места на Центральном рынке (приложение 1);

- стоимость оказания услуг по предоставлению торгового места на Юмашевском рынке (приложение 2);

- стоимость оказания услуг по предоставлению торгового места на Южном и Вещевом рынках Комплекса рынков 5 км (приложение 3);

- стоимость оказания услуг по предоставлению торгового места на Зоологическом рынке (приложение 4).

2. Признать утратившим силу приказ № 513 от 30.12.2025 года «Об утверждении тарифов на предоставление торговых мест».

3. Начальнику юридического отдела Солдатовой Е.Н. ознакомить под роспись с настоящим приказом директоров рынков Центральный, Юмашевский, Зоологический и Комплекс рынков 5 км.

4. Директорам рынков довести настоящий размер стоимости оказания услуг по предоставлению торгового места до сведения торгующих и разместить в специально предусмотренных и доступных местах.

5. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя руководителя Шнайдер Ю.А.

Руководитель

А.Г. Семенов

Приложение 3
к приказу № 465 от 14.10.20 26 г.

Утверждаю

Руководитель
ГУП «Управляющая компания
оптово-розничных, торговых
комплексов Севастополя»

И.А. Семенов

« 14 » 10 20 26 г.

**Стоимость оказания услуг
по предоставлению торгового места
ГУП «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на территории Комплекса рынков 5 км (5-й км Балаклавского шоссе)
с 01 ноября 2026 года**

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма, руб.
1	2	3	4	5	6
	Рынок «Южный»				
1	Торговое место рынок «Южный» (павильоны, киоски, контейнера — продтовары и кафе), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
2	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Южный» — продтовары и кафе, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
3	Торговое место рынок «Южный» (павильоны, киоски, контейнера — промтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
4	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Южный» — промтовары, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
5	Торговое место в помещениях 2-го этажа и выше рынок «Южный», 1 кв.м в месяц	1 кв.м	98,00	21,56	119,56
6	Торговое место на территории автопарковки рынок «Южный», 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
7	Стоимость услуги за хранение на территории рынка имущества (павильона, киоска, контейнера), находящегося в собственности третьих лиц, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
	Рынок «Вещевой»				
8	Торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — продтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	441,00	97,02	538,02
9	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — продтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	441,00	97,02	538,02
10	Торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — промтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	392,00	86,24	478,24
11	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — промтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	392,00	86,24	478,24
12	Стоимость услуги за хранение на территории рынка имущества (павильона, киоска, контейнера), находящегося в собственности третьих лиц, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	392,00	86,24	478,24
	Комплекс рынков 5 км				
13	Торговое место площадью 1 кв.м для размещения платежных терминалов и кофейных аппаратов самообслуживания	1 кв.м	2 672,00	587,84	3 259,84

Приложение 4
к приказу № 465 от 14.10. 20 26 г.

Утверждаю
Руководитель
ГУП «УК оптово-розничных,
торговых комплексов Севастополя»
А.Г. Семенов
«16» 10 20 26 г.

Стоимость оказания услуг
по предоставлению торгового места
ГУП «УК оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на рынке «Зоологический» (ул. Л.Толстого, 14)
с 1 ноября 2026 года

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма, руб.
1	2	3	4	5	6
	Предоставление торгового места		В месяц		
1	Торговое место (павильоны, киоски, контейнера), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
2	Приставное (дополнительное) торговое место (к павильонам, киоскам, контейнерам), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	686,00	150,92	836,92
3	Не оборудованное торговое место № 126, общей площадью 50 кв.м	1 т/м	12 248,00	2 694,56	14 942,56
			В день		
4	Торговое место для торговли живой птицей, декоративной птицей, рыбками, кормами, домашними животными и пр., 1 п.м в день	1 п/м	76,00	16,72	92,72
5	Приставное (дополнительное) торговое место для торговли живой птицей, декоративной птицей, рыбками, кормами, домашними животными и пр., 1 п.м в день	1 п/м	76,00	16,72	92,72

Приложение 2
к приказу № 465 от 14.10. 2026 г.

Утверждаю
Руководитель
ГКУ «Управляющая компания
оптово-розничных,
торговых комплексов Севастополя»


И. Семенов
20 26 г.

**Стоимость оказания услуг
по предоставлению торгового места
ГУП «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на Юмашевском рынке (пр-т. Октябрьской революции, 61)
с 1 ноября 2026 года**

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма, руб.
1	2	3	4	5	6
			В месяц		
1	Торговое место	1 кв.м	891,00	196,02	1 087,02
2	Торговое место, имеющее выход на внешнюю сторону рынка, в том числе:				
2.1	- 02010152, 02010153, 02010155, 02010156	1 кв.м	935,00	205,70	1 140,70
2.2	- 02010363, 02010365, 02010365А, 02010250, 02010251, 02010252, 02010274, 02010275	1 кв.м	935,00	205,70	1 140,70
2.3	- 02010410, 02010411, 02010412, 02010413, 02010414, 02010415, 02010415А, 02010416, 02010418	1 кв.м	935,00	205,70	1 140,70
2.4	- 02050001, 02050002, 02050003, 02050004, 02050005	1 кв.м	1 024,00	225,28	1 249,28
3	Торговое место мафы (02030001- 02030009)	1 кв.м	935,00	205,70	1 140,70
4	Торговое место в подвальных помещениях	1 кв.м	356,00	78,32	434,32
5	Торговое место в складских помещениях	1 кв.м	401,00	88,22	489,22
6	Торговое место в мясном павильоне (1,5 п/м)	1 т.м	6 369,00	1 401,18	7 770,18
7	Торговое место в мясном павильоне (1,8 п/м)	1 т.м	7 661,00	1 685,42	9 346,42
8	Торговое место, размером до 4 кв.м, для размещения водомата	1 т.м	2 940,00	646,80	3 586,80
9	Торговое место площадью 1 кв.м для размещения платежных терминалов и кофейных аппаратов самообслуживания	1 т.м	2 940,00	646,80	3 586,80
10	Торговое место овощной зоны (открытое), с 02010207- 02010240	1 кв.м	802,00	176,44	978,44
11	Торговое место в модульной среднетемпературной холодильной камере	1 ед.	4 721,00	1 038,62	5 759,62
12	Площадь для установки холодильного оборудования	1 кв.м	891,00	196,02	1 087,02
стоимости соответствующего основного торгового места					

Приложение 1
к приказу № 465 от 14.10.2026 г.

Утверждаю

Руководитель

ГКУ «Управляющая компания
оптово-розничных
торговых комплексов Севастополя»

Семенов

20 26 г.

Стоимость оказания услуг

по предоставлению торгового места

ГКУ «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на Центральном рынке (ул. Щербака, 1)
с 01 ноября 2026 года

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма, руб.
1	2	3	4	5	6
	Предоставление торгового места		В месяц		
1	Торговые места в помещении «Пассаж» 1 этаж	1 кв.м	980,00	215,60	1 195,60
2	Торговые места в помещении «Пассаж» 2 этаж	1 кв.м	490,00	107,80	597,80
3	Торговые места в подвальных помещениях «Пассаж»	1 кв.м	356,00	78,32	434,32
4	Торговые места под литерой Д	1 кв.м	490,00	107,80	597,80
5	Торговые места под литерой Д (полуподвальные помещения)	1 кв.м	356,00	78,32	434,32
6	Торговые места под литерой В, В*	1 кв.м	312,00	68,64	380,64
7	Торговые места в помещении под литерой Г	1 кв.м	312,00	68,64	380,64
8	Торговое место в помещении магазина №3 (магазин) (торговый павильон Лит."Б")	1 кв.м	490,00	107,80	597,80
9	Торговое место в помещении магазина №3 (магазин) (торговый павильон Лит."Б", т/места 01090003, 01090002)	1 кв.м	401,00	88,22	489,22
10	Торговые места в полуподвальных помещениях магазина №3 (торговый павильон Лит."Б")	1 кв.м	312,00	68,64	380,64
11	Торговые места в помещении общественного туалета на торговой площади (лит.Ж)	1 кв.м	312,00	68,64	380,64
12	Торговые места в помещении общественного туалета на торговой площади (лит.Ж) (места 01140002-01140003)	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
13	Торговые места в помещении литеры 3 — 1 этаж	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
14	Торговые места в помещении литеры 3 — 2 этаж	1 кв.м	624,00	137,28	761,28
15	Торговые места в помещении лит.Е	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
16	Торговые места в помещении лит.И1-И11	1 кв.м	980,00	215,60	1 195,60
17	Торговые места в помещении лит.И1-И11 (места 01160008, 01160009)	1 кв.м	891,00	196,02	1 087,02
18	Торговые места в помещении лит.И12-И16	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
19	Торговые места в помещении лит.И17	1 кв.м	579,00	127,38	706,38
20	Торговые места в помещении лит.Щ	1 кв.м	463,00	101,86	564,86
21	Торговые места (рыбный павильон овощные ряды)	1 кв.м	980,00	215,60	1 195,60
22	Торговое место в кафе «Ильяс»	1 кв.м	534,00	117,48	651,48
23	Торговое место площадью 1 кв.м для размещения платежных терминалов и кофейных аппаратов самообслуживания	1 кв.м	2 672,00	587,84	3 259,84
24	Торговые места (павильоны боковой линии) 53-88	1 кв.м	757,00	166,54	923,54

25	Торговые места (павильоны центральной линии, места 01250066/1 — 01250068/1, 01250070/1-01250075/1, 01250077/1-01250080/1)	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
26	Торговые места (павильоны П 1-37)	1 кв.м	980,00	215,60	1 195,60
27	Торговые места (павильоны В 1-2, 7-9, 14-16, 24-27, 32-35, 42-45, 49-52, 58, 63-66)	1 кв.м	846,00	186,12	1 032,12
28	Торговые места (павильоны В 3-6, 10-13, 17-23, 28-31, 36-41, 46-48, 53-57, 59-62, 67-74)	1 кв.м	713,00	156,86	869,86
29	Торговые места (павильоны В75 — В102)	1 кв.м	356,00	78,32	434,32
30	Торговые места (павильоны центральной линии 89 — 99; 196 — 201)	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
31	Торговые места (павильоны 100 — 195)	1 кв.м	1 069,00	235,18	1 304,18
32	Торговые места лит.М 1 — М 45	1 кв.м	980,00	215,60	1 195,60
33	Торговые места Скобяной ряд (с 1 по 52)	1 кв.м	980,00	215,60	1 195,60
	<i>Предоставление временных торговых мест</i>			0,00	0,00
1	Торговые места в здании «Пассаж» для проведения рекламных акций, дегустаций и т. п.	1 кв.м	1 336,00	293,92	1 629,92
	Торговые места мясо-молочный павильон здания «Пассаж»				
1	Мясной круг — торговля мясом и мясопродуктами за 1 торговое место, оборудованное холодильным столом (торговые места 1 — 62)	х			
	- торговые места, оборудованные столом 1200мм (в том числе стол трапеция)	1 торговое место	8 017,00	1 763,74	9 780,74
	- торговые места, оборудованные 1/2 стола 1900мм	1 торговое место	6 681,00	1 469,82	8 150,82
2	Куриный круг — торговля мясом и мясопродуктами за 1 торговое место, оборудованное холодильной витриной (торговые места 143 — 178)	х			
	- торговые места, оборудованные витриной, имеющей в комплектации запасник для временного хранения товара	1 торговое место	8 908,00	1 959,76	10 867,76
	- торговые места, оборудованные витриной, без наличия запасника для временного хранения товара	1 торговое место	8 195,00	1 802,90	9 997,90
	- торговые места, оборудованные столом 1200мм (в том числе стол трапеция)	1 торговое место	8 017,00	1 763,74	9 780,74
	<i>При пользовании торговым местом менее 26 дней (разово)</i>				
	- торговые места, оборудованные витриной, имеющей в комплектации запасник для временного хранения товара	1 торговое место	713,00	156,86	869,86
	- торговые места, оборудованные витриной, без наличия запасника для временного хранения товара	1 торговое место	668,00	146,96	814,96
3	Колбасный круг — торговля мясопродуктами за 1 торговое место, оборудованное холодильной витриной (торговые места 119 — 142)	х			
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1220 с дополнительной тумбой	1 торговое место	9 799,00	2 155,78	11 954,78
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1220 (без тумбы)	1 торговое место	8 017,00	1 763,74	9 780,74
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1820 (из расчета 1/2 холодильной витрины с дополнительной тумбой)	1 торговое место	8 819,00	1 940,18	10 759,18
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1820 (из расчета 1/2 холодильной витрины без тумбы)	1 торговое место	7 126,00	1 567,72	8 693,72
4	Сырный круг — торговля гастрономическими товарами (торговые места 63 — 87)	х			
	- торговые места 65 - 77 (из расчета торгового места 1 п/м без холодильной витрины)	1 торговое место	3 563,00	783,86	4 346,86
	- торговые места 63, 64, 78, 79, 84, 85 (из расчета торгового места 1,5 п/м и холодильной витрины)	1 торговое место	8 908,00	1 959,76	10 867,76

	- торговые места 80, 81, 82, 83, 86, 87 (из расчета торгового места 2 п/м и холодильной витрины)	1 торговое место	10 244,00	2 253,68	12 497,68
5	Молочный круг — торговля молокопродуктами, торговые места 88 — 118	х			
	- торговые места, оборудованные из расчета 1/2 холодильной витрины "Римо" МП 1820 и холодильными витринами "Римо" внешний угол	1 торговое место	8 462,00	1 861,64	10 323,64
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" МП 1220 (торговые места 93, 103, 111)	1 торговое место	8 908,00	1 959,76	10 867,76
	- торговые места, оборудованные из расчета 1/2 холодильной витрины "Римо" МП 1820 и холодильными витринами "Римо" внешний угол	1 торговое место	445,00	97,90	542,90
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" МП 1220 (торговые места 93, 103, 111)	1 торговое место	490,00	107,80	597,80
		х			
	Торговое место в полуподвальном помещении «Пассаж», оборудованное холодильными камерами (без учета затрат на потребление электроэнергии) по типу:				
	- среднетемпературная холодильная камера	1 ед.	13 362,00	2 939,64	16 301,64
	- низкотемпературная холодильная камера	1 ед.	17 816,00	3 919,52	21 735,52
2	Площадь для установки холодильного оборудования	1 кв.м	891,00	196,02	1 087,02
	Торговые места «Зеленый ряд»				
1	Торговля непродтоварами	1 п.м	2 227,00	489,94	2 716,94
2	Торговля продтоварами, сельхозпродуктами	1 п.м	2 049,00	450,78	2 499,78
3	Торговля саженцами, рассадой, зеленью	1 п.м	1 960,00	431,20	2 391,20
	<i>При пользовании торговым местом менее 26 дней (разово)</i>				
1	Торговля непродтоварами	1 п.м	223,00	49,06	272,06
2	Торговля продтоварами, сельхозпродуктами	1 п.м	223,00	49,06	272,06
3	Торговля саженцами, рассадой, зеленью	1 п.м	178,00	39,16	217,16
	Стоимость 1 кв.м приставного (дополнительного) торгового места равна стоимости 1 кв.м стоимости соответствующего основного торгового места				