

Утверждаю
Руководитель
ГУП «Управляющая компания
оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
А.Г. Семенов
10 20 26 г.

Стоимость оказания услуг
по предоставлению торгового места
ГУП «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на территории Комплекса рынков 5 км (5-й км Балаклавского шоссе)
с 01 ноября 2026 года

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма с НДС, руб.
1	2	3	4	5	6
	Рынок «Южный»				
1	Торговое место рынок «Южный» (павильоны, киоски, контейнера — продтовары и кафе), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
2	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Южный» — продтовары и кафе, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
3	Торговое место рынок «Южный» (павильоны, киоски, контейнера — промтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
4	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Южный» — промтовары, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
5	Торговое место в помещениях 2-го этажа и выше рынок «Южный», 1 кв.м в месяц	1 кв.м	97,98	21,56	119,54
6	Торговое место на территории автопарковки рынок «Южный», 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
7	Стоимость услуги за хранение на территории рынка имущества (павильона, киоска, контейнера), находящегося в собственности третьих лиц, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
	Рынок «Вещевой»				
8	Торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — продтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	440,94	97,01	537,95
9	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — продтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	440,94	97,01	537,95
10	Торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — промтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	391,95	86,23	478,18
11	Приставное (дополнительное) торговое место рынок «Вещевой» (павильоны, киоски, контейнера — промтовары), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	391,95	86,23	478,18
12	Стоимость услуги за хранение на территории рынка имущества (павильона, киоска, контейнера), находящегося в собственности третьих лиц, 1 кв.м в месяц	1 кв.м	391,95	86,23	478,18
	Комплекс рынков 5 км				
13	Торговое место площадью 1 кв.м для размещения платежных терминалов и кофейных аппаратов самообслуживания	1 кв.м	2 672,34	587,91	3 260,25

Приложение 4
к приказу № 465 от 14.10.2026 г.



**Стоимость оказания услуг
по предоставлению торгового места
ГУП «УК оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на рынке «Зоологический» (ул. Л.Толстого, 14)
с 1 ноября 2026 года**

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма с НДС, руб.
1	2	3	4	5	6
	Предоставление торгового места		В месяц		
1	Торговое место (павильоны, киоски, контейнера), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
2	Приставное (дополнительное) торговое место (к павильонам, киоскам, контейнерам), 1 кв.м в месяц	1 кв.м	685,90	150,90	836,80
3	Не оборудованное торговое место № 126, общей площадью 50 кв.м	1 т/м	12 248,21	2 694,61	14 942,82
			В день		
4	Торговое место для торговли живой птицей, декоративной птицей, рыбками, кормами, домашними животными и пр., 1 п.м в день	1 п/м	75,72	16,66	92,38
5	Приставное (дополнительное) торговое место для торговли живой птицей, декоративной птицей, рыбками, кормами, домашними животными и пр., 1 п.м в день	1 п/м	75,72	16,66	92,38

Приложение 2

к приказу № 465 от 14.10. 20 26 г.

Удостоверен
 Руководитель
 ГУП «Управляющая компания
 оптово-розничных
 торговых комплексов Севастополя»
 А.Г. Семенов
 10 20 26 г.

**Стоимость оказания услуг
 по предоставлению торгового места
 ГУП «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
 на Юмашевском рынке (пр-т. Октябрьской революции, 61)
 с 1 ноября 2026 года**

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма с НДС, руб.
1	2	3	4	5	6
			В месяц		
1	Торговое место	1 кв.м	890,78	195,97	1 086,75
2	Торговое место, имеющее выход на внешнюю сторону рынка, в том числе:				
2.1	- 02010152, 02010153, 02010155, 02010156	1 кв.м	935,32	205,77	1 141,09
2.2	- 02010363, 02010365, 02010365А, 02010250, 02010251, 02010252, 02010274, 02010275	1 кв.м	935,32	205,77	1 141,09
2.3	- 02010410, 02010411, 02010412, 02010413, 02010414, 02010415, 02010415А, 02010416, 02010418	1 кв.м	935,32	205,77	1 141,09
2.4	- 02050001, 02050002, 02050003, 02050004, 02050005	1 кв.м	1 024,40	225,37	1 249,77
3	Торговое место мафы (02030001- 02030009)	1 кв.м	935,32	205,77	1 141,09
4	Торговое место в подвальных помещениях	1 кв.м	356,31	78,39	434,70
5	Торговое место в складских помещениях	1 кв.м	400,85	88,19	489,04
6	Торговое место в мясном павильоне (1,5 п/м)	1 т.м	6 369,07	1 401,20	7 770,27
7	Торговое место в мясном павильоне (1,8 п/м)	1 т.м	7 660,70	1 685,35	9 346,05
8	Торговое место, размером до 4 кв.м, для размещения водомата	1 т.м	2 939,57	646,71	3 586,28
9	Торговое место площадью 1 кв.м для размещения платежных терминалов и кофейных аппаратов самообслуживания	1 т.м	2 939,57	646,71	3 586,28
10	Торговое место овощной зоны (открытое), с 02010207- 02010240	1 кв.м	801,70	176,37	978,07
11	Торговое место в модульной среднетемпературной холодильной камере	1 ед.	4 721,13	1 038,65	5 759,78
12	Площадь для установки холодильного оборудования	1 кв.м	890,78	195,97	1 086,75
Стоимость 1 кв.м приставного (дополнительного) торгового места равна стоимости 1 кв.м стоимости соответствующего основного торгового места					

Приложение 1
к приказу № 465 от 14.10. 20 26 г.



Стоимость оказания услуг
по предоставлению торгового места
ГУП «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»
на Центральном рынке (ул. Щербака, 1)
с 01 ноября 2026 года

№ п/п	Вид торгового места (площади)	Единица измерения	Стоимость за единицу без НДС, руб.	Кроме того НДС 22%, руб.	Всего сумма с НДС, руб.
1	2	3	4	5	6
	Предоставление торгового места		В месяц		
1	Торговые места в помещении «Пассаж» 1 этаж	1 кв.м	979,86	215,57	1 195,43
2	Торговые места в помещении «Пассаж» 2 этаж	1 кв.м	489,93	107,78	597,71
3	Торговые места в подвальных помещениях «Пассаж»	1 кв.м	356,31	78,39	434,70
4	Торговые места под литерой Д	1 кв.м	489,93	107,78	597,71
5	Торговые места под литерой Д (полуподвальные помещения)	1 кв.м	356,31	78,39	434,70
6	Торговые места под литерой В, В*	1 кв.м	311,78	68,59	380,37
7	Торговые места в помещении под литерой Г	1 кв.м	311,78	68,59	380,37
8	Торговое место в помещении магазина №3 (магазин (торговый павильон Лит."Б")	1 кв.м	489,93	107,78	597,71
9	Торговое место в помещении магазина №3 (магазин (торговый павильон Лит."Б", т/места 01090003, 01090002)	1 кв.м	400,85	88,19	489,04
10	Торговые места в полуподвальных помещениях магазина №3 (торговый павильон Лит."Б")	1 кв.м	311,78	68,59	380,37
11	Торговые места в помещении общественного туалета на торговой площади (лит.Ж)	1 кв.м	311,78	68,59	380,37
12	Торговые места в помещении общественного туалета на торговой площади (лит.Ж) (места 01140002-01140003)	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11
13	Торговые места в помещении литеры 3 — 1 этаж	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11
14	Торговые места в помещении литеры 3 — 2 этаж	1 кв.м	623,54	137,18	760,72
15	Торговые места в помещении лит.Е	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11
16	Торговые места в помещении лит.И1-И11	1 кв.м	979,86	215,57	1 195,43
17	Торговые места в помещении лит.И1-И11 (места 01160008, 01160009)	1 кв.м	890,78	195,97	1 086,75
18	Торговые места в помещении лит.И12-И16	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11
19	Торговые места в помещении лит.И17	1 кв.м	579,01	127,38	706,39
20	Торговые места в помещении лит.Щ	1 кв.м	463,21	101,91	565,12
21	Торговые места (рыбный павильон овощные ряды)	1 кв.м	979,86	215,57	1 195,43
22	Торговое место в кафе «Ильяс»	1 кв.м	534,46	117,58	652,04
23	Торговое место площадью 1 кв.м для размещения платежных терминалов и кофейных аппаратов самообслуживания	1 кв.м	2 672,34	587,91	3 260,25
24	Торговые места (павильоны боковой линии) 53-88	1 кв.м	757,16	166,58	923,74
25	Торговые места (павильоны центральной линии, места 01250066/1 — 01250068/1, 01250070/1-01250075/1, 01250077/1-01250080/1)	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11

26	Торговые места (павильоны П 1-37)	1 кв.м	979,86	215,57	1 195,43
27	Торговые места (павильоны В 1-2, 7-9, 14-16, 24-27, 32-35, 42-45, 49-52, 58, 63-66)	1 кв.м	846,24	186,17	1 032,41
28	Торговые места (павильоны В 3-6, 10-13, 17-23, 28-31, 36-41, 46-48, 53-57, 59-62, 67-74)	1 кв.м	712,63	156,78	869,41
29	Торговые места (павильоны В75 — В102)	1 кв.м	356,31	78,39	434,70
30	Торговые места (павильоны центральной линии 89 — 99; 196 — 201)	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11
31	Торговые места (павильоны 100 — 195)	1 кв.м	1 068,94	235,17	1 304,11
32	Торговые места лит.М 1 — М 45	1 кв.м	979,86	215,57	1 195,43
33	Торговые места Скобяной ряд (с 1 по 52)	1 кв.м	979,86	215,57	1 195,43
	<i>Предоставление временных торговых мест</i>			0,00	0,00
1	Торговые места в здании "Пассаж" для проведения рекламных акций, дегустаций и т. п.	1 кв.м	1 336,17	293,96	1 630,13
	Торговые места мясо-молочный павильон здания «Пассаж»				
1	Мясной круг — торговля мясом и мясопродуктами за 1 торговое место, оборудованное холодильным столом (торговые места 1 — 62)	х			
	- торговые места, оборудованные столом 1200мм (в том числе стол трапеция)	1 торговое место	8 017,01	1 763,74	9 780,75
	- торговые места, оборудованные 1/2 стола 1900мм	1 торговое место	6 680,84	1 469,78	8 150,62
2	Куриный круг — торговля мясом и мясопродуктами за 1 торговое место, оборудованное холодильной витриной (торговые места 143 — 178)	х			
	- торговые места, оборудованные витриной, имеющей в комплектации запасник для временного хранения товара	1 торговое место	8 907,79	1 959,71	10 867,50
	- торговые места, оборудованные витриной, без наличия запасника для временного хранения товара	1 торговое место	8 195,16	1 802,94	9 998,10
	- торговые места, оборудованные столом 1200мм (в том числе стол трапеция)	1 торговое место	8 017,01	1 763,74	9 780,75
	<i>При пользовании торговым местом менее 26 дней (разово)</i>				
	- торговые места, оборудованные витриной, имеющей в комплектации запасник для временного хранения товара	1 торговое место	712,63	156,78	869,41
	- торговые места, оборудованные витриной, без наличия запасника для временного хранения товара	1 торговое место	668,08	146,98	815,06
3	Колбасный круг — торговля мясопродуктами за 1 торговое место, оборудованное холодильной витриной (торговые места 119 — 142)	х			
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1220 с дополнительной тумбой	1 торговое место	9 798,57	2 155,69	11 954,26
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1220 (без тумбы)	1 торговое место	8 017,01	1 763,74	9 780,75
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1820 (из расчета 1/2 холодильной витрины с дополнительной тумбой)	1 торговое место	8 818,71	1 940,12	10 758,83
	- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" СОУ 1820 (из расчета 1/2 холодильной витрины без тумбы)	1 торговое место	7 126,24	1 567,77	8 694,01
4	Сырный круг — торговля гастрономическими товарами (торговые места 63 — 87)	х			
	- торговые места 65 - 77 (из расчета торгового места 1 п/м без холодильной витрины)	1 торговое место	3 563,12	783,89	4 347,01
	- торговые места 63, 64, 78, 79, 84, 85 (из расчета торгового места 1,5 п/м и холодильной витрины)	1 торговое место	8 907,79	1 959,71	10 867,50
	- торговые места 80, 81, 82, 83, 86, 87 (из расчета торгового места 2 п/м и холодильной витрины)	1 торговое место	10 243,96	2 253,67	12 497,63
5	Молочный круг — торговля молокопродуктами, торговые места 88 — 118	х			
	- торговые места, оборудованные из расчета 1/2 холодильной витрины "Римо" МП 1820 и холодильными витринами "Римо" внешний угол	1 торговое место	8 462,41	1 861,73	10 324,14

- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" МП 1220 (торговые места 93, 103, 111)	1 торговое место	8 907,79	1 959,71	10 867,50
- торговые места, оборудованные из расчета 1/2 холодильной витрины "Римо" МП 1820 и холодильными витринами "Римо" внешний угол	1 торговое место	445,39	97,99	543,38
- торговые места, оборудованные холодильными витринами "Римо" МП 1220 (торговые места 93, 103, 111)	1 торговое место	489,93	107,78	597,71
	х			
Торговое место в полуподвальном помещении «Пассаж», оборудованное холодильными камерами (без учета затрат на потребление электроэнергии) по типу:				
1 - среднетемпературная холодильная камера	1 ед.	13 361,69	2 939,57	16 301,26
- низкотемпературная холодильная камера	1 ед.	17 815,58	3 919,43	21 735,01
2 Площадь для установки холодильного оборудования	1 кв.м	890,78	195,97	1 086,75
Торговые места «Зеленый ряд»				
1 Торговля непродтоварами	1 п.м	2 226,95	489,93	2 716,88
2 Торговля продтоварами, сельхозпродуктами	1 п.м	2 048,80	450,74	2 499,54
3 Торговля саженцами, рассадой, зеленью	1 п.м	1 959,72	431,14	2 390,86
<i>При пользовании торговым местом менее 26 дней (разово)</i>				
1 Торговля непродтоварами	1 п.м	222,70	48,99	271,69
2 Торговля продтоварами, сельхозпродуктами	1 п.м	222,70	48,99	271,69
3 Торговля саженцами, рассадой, зеленью	1 п.м	178,15	39,19	217,34
Стоимость 1 кв.м приставного (дополнительного) торгового места равна стоимости 1 кв.м стоимости соответствующего основного торгового места				