

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Исполняющий обязанности руководителя  
ГУП «Управляющая компания  
оптово-розничных торговых  
комплексов Севастополя»**

**А.И. Макеенко**



## **ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**об аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества,  
находящегося в собственности города федерального значения Севастополя —  
помещения, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая 11.**

Информация о проведении аукциона размещена  
на Официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения  
информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Предприятия [www.gupsevtorg.ru](http://www.gupsevtorg.ru)

**СЕВАСТОПОЛЬ**  
2020 г.

## СОДЕРЖАНИЕ:

1. Извещение об открытом аукционе.
2. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению.
3. Форма, сроки и порядок оплаты по договору аренды.
4. Порядок пересмотра цены договора (цены лота).
5. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
6. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.
7. Место, дата и время начала проведения аукциона.
8. Требования к участникам аукциона.
9. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.
10. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе.
11. Величина повышения начальной цены договора.
12. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды.
13. Дата, время, график проведения осмотра объектов.
14. Заключение и изменение договора аренды.
15. Условия публичной оферты.

Приложение № 1: Заявка на участие в аукционе.

Приложение № 2: Проект договора аренды недвижимого имущества.

## 1. Извещение об открытом аукционе.

№ п/п	Содержание пункта	Информация
1.	<b>Наименование организатора, контактная информация</b>	<p><b>Наименование:</b> Государственное унитарное предприятие «Управляющая компания оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя» (далее — Организатор), ИНН 9204009470, ОГРН 1149204018787.</p> <p><b>Место нахождения:</b> г. Севастополь, ул. Партизанская, д. 4 «А».</p> <p><b>Почтовый адрес:</b> 299011, г. Севастополь, Партизанская, д. 4 «А».</p> <p><b>Телефон:</b> +7 (8692) 55-06-39.</p> <p><b>Адрес электронной почты:</b> gupukortksev@sev.gov.ru</p> <p><b>Контактное лицо:</b> Ярухина Марина Сергеевна</p> <p><b>Контактный телефон:</b> +7(978) 736-30-11</p>
2.	<b>Описание, технические характеристики и место расположения объекта недвижимого имущества, права на который передаются по договору</b>	<p><b>Лот 1</b> — Встроенные нежилые помещения VIII-1, VIII-2, VIII-3, общей площадью 36,2 кв. м. Кадастровый номер 91:03:003002:596, расположенные по адресу: г.Севастополь, ул. Гидрографическая 11;</p> <p><b>Лот 2</b> - Встроенное нежилое помещение IV-2 общей площадью 90,7 кв м. Кадастровый номер 91:03:003002:589, расположенное по адресу: г.Севастополь, ул. Гидрографическая 11;</p> <p><b>Лот 3</b> - Встроенное нежилое помещение VII-1, общей площадью 296,9 кв м. Кадастровый номер 91:03:003002:595, расположенное по адресу: г.Севастополь, ул. Гидрографическая 11;</p> <p><b>Лот 4</b> - Встроенное нежилое помещение VI, общей площадью 89,6 кв м. Кадастровый номер 91:03:003002:593, расположенное по адресу: г.Севастополь, ул. Гидрографическая 11;</p>
3.	<b>Целевое назначение имущества</b>	Складские помещения
4.	<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (без учета коммунальных и эксплуатационных платежей)</b>	<p><b>Лот 1</b> - 92 964, 00 (девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек с учетом НДС в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом, в том числе: 90 169,92 (девяносто тысяч сто шестьдесят девять) рублей 92 копейки — годовая арендная плата за пользование объектом без учета платы за пользование земельным участком; 2 794, 08 (две тысячи семьсот девяносто четыре) рубля в 08 копеек - компенсация годовой платы за пользование земельным участком.</p> <p><b>Лот 2</b> — 249 240 (двести сорок девять тысяч двести сорок) рублей 00 копеек с учетом НДС в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом, в том числе: 242 239,56 (двести сорок две тысячи семьдесят) рублей 56 копеек - годовая арендная плата за пользование объектом без учета платы за пользование земельным участком; 7 000, 44 (семь тысяч) рублей 44 копейки - компенсация годовой платы за пользование земельным участком.</p> <p><b>Лот 3</b> — 840 816 (восемьсот сорок тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 00 копеек - с учетом НДС в размере</p>

№ п/п	Содержание пункта	Информация
		<p>годовой арендной платы за право владения и пользования объектом, в том числе:  817 900,56 (восемьсот семнадцать тысяч девятьсот) рублей 56 копеек - годовая арендная плата за пользование объектом без учета платы за пользование земельным участком;  22 915,44 (двадцать две тысячи девятьсот пятнадцать) рублей 44 копеек - компенсация годовой платы за пользование земельным участком.</p> <p><b>Лот 4</b> — 138 696 (сто тридцать восемь тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек с учетом НДС в размере годовой арендной платы за право владения и пользования объектом, в том числе:  131 780,40 (сто тридцать одна тысяча семьсот восемьдесят) рублей 40 копеек - годовая арендная плата за пользование объектом без учета платы за пользование земельным участком;  6 915,60 (шесть тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 60 копеек - компенсация годовой платы за пользование земельным участком.</p>
	<b>Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)</b>	относительно стартового (начального) размера ставки аренды – 5% от начальной цены договора.
5.	<b>Срок действия договора аренды</b>	5 лет.
6.	<b>Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе</b>	Документация об аукционе предоставляется на бумажном носителе в рабочие дни в период приема заявок (с 16.06.2020г. по 07.07.2020г. до 10:00 по местному времени): с 9 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 30 мин., с понедельника по пятницу, по адресу: г. Севастополь, ул. Партизанская, д. 4 «А», кабинет № 3 (первый этаж).
7.	<b>Дата начала приема заявок</b>	16.06.2020 года
8.	<b>Дата окончания приема заявок</b>	07.07.2020 года до 10:00
9.	<b>Место рассмотрения заявок на участие в аукционе и место проведения аукциона</b>	Адрес: 299011, г. Севастополь, ул. Партизанская, 4«А», кабинет № 7 (первый этаж).
10.	<b>Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе</b>	07.07.2020 г. 11 часов 00 минут
11.	<b>Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе</b>	Плата за предоставление документации об аукционе не установлена.
12.	<b>Дата и время проведения аукциона</b>	10.07.2020 г. 11 часов 30 минут
13.	<b>Требования к техническому состоянию объекта</b>	Содержать имущество в надлежащем техническом состоянии, для чего при необходимости заключать договоры об эксплуатационном обслуживании имущества, на поставку

№ п/п	Содержание пункта	Информация
	<b>недвижимости на момент окончания срока договора</b>	коммунальных услуг со специализированными организациями, осуществлять за счет собственных средств текущий и капитальный ремонт.
14.	<b>Электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе</b>	www.torgi.gov.ru, www.gupsevtorg.ru
15.	<b>Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона</b>	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
16.	<b>Ограничения, связанные с использованием арендатором имущества</b>	Передача арендатором своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу (перенаем), предоставление арендованного имущества в безвозмездное пользование, а также передача арендных права в залог и внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, не допускается.

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

## **2. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению.**

### **1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе.**

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной

регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## **2. Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе.**

Заявитель должен заполнить и представить заявку в письменной, или в электронной форме на участие в аукционе по форме, приведенной в настоящей документации об аукционе. В состав заявки входят все документы, которые представляются согласно требованиям настоящей документации об аукционе. Заявка оформляется на русском языке.

Заявка на участие в аукционе, поданная в письменной форме, должна быть разборчиво написана чернилами или отпечатана, и подписана заявителем или лицом, которое имеет право действовать от имени заявителя. В тексте не должно быть никаких вставок между строк, надписей поверх изначального текста за исключением необходимых исправлений ошибок, допущенных самим заявителем. Никакие исправления не будут иметь силу, за исключением тех случаев, когда они парафированы лицом или лицами, подписавшими заявку на участие в аукционе. Сведения, которые содержатся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Все листы заявки должны быть **прошиты, пронумерованы, заверены подписью** заявителя (или уполномоченного им лица) и удостоверены печатью (при ее наличии).

Заявка на участие в аукционе, поданная в электронной форме, должна быть отпечатана и подписана заявителем или лицом, которое имеет право действовать от имени заявителя в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 №1 -ФЗ "Об электронной цифровой подписи".

## **3. Форма заявки на участие в аукционе.**

Типовая форма заявки на участие в аукционе представлена в приложении №1 настоящей документации.

## **3. Форма, сроки и порядок оплаты по договору аренды.**

Арендная плата оплачивается Арендатором ежемесячно и исключительно в денежной форме не позднее 20 числа текущего месяца, путем перечисления в соответствии с условиями договора аренды денежной суммы на расчетный счет Арендодателя, указанный в настоящей документации, в порядке, определенном договором.

**Реквизиты:** Государственное унитарное предприятие «Управляющая компания  
оптово-розничных, торговых комплексов Севастополя»  
299011, г. Севастополь, ул. Партизанская, 4 «А»  
ОГРН 1149204018787  
ИНН 9204009470  
р/с №40602810140490000002  
БИК 043510607  
кор.счет №30101810335100000607

Наименование банка: РНКБ Банк (ПАО).

ОКПО: 00226738

ОКАТО: 67000000000

ОКОПФ: 15242

Форма оплаты: безналичный расчет.

#### **4. Порядок пересмотра цены договора (цены лота).**

Расчет арендной платы осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Севастополя от 26.06.2015 года № 564-ПП «Об утверждении Правил определения размера арендной платы за аренду имущества, находящегося в собственности города Севастополя, порядка, условий и сроков ее внесения и распределения».

Размер арендной платы ежемесячно корректируется с учетом индекса инфляции за текущий месяц.

Цена заключения договора аренды не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения. В случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) Севастополя, регулирующих исчисление размера арендной платы за объекты нежилого фонда, размер арендной платы по Договору изменяется в одностороннем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором вступил в силу такой нормативный правовой акт (кроме случая внесения Арендатором авансированной арендной платы), при условии если Арендодатель не позднее чем за 10 календарных дней до такого изменения арендной платы направит Арендатору по его адресу (согласно ЕГРЮЛ или ЕГРИП) заказным письмом извещение об этом.

В случае если в результате указанного изменения арендной платы арендная плата уменьшается, то арендная плата по Договору подлежит оплате без учета изменения нормативно-правовых актов Российской Федерации и (или) Севастополя.

#### **5. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.**

##### **Порядок подачи заявок на участие в аукционе.**

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: г. Севастополь, ул. Партизанская, 4 «А», кабинет № 3 (первый этаж).

Время приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 09.00 до 17.30 (перерыв с 13.00 до 14:00), с 16.06.2020 г. по 07.07.2020 г. до 10:00 по местному времени.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Прием заявок на участие в аукционе прекращается в указанный в настоящей документации день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

#### **6. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

Место рассмотрения: г. Севастополь, ул. Партизанская, 4 «А», кабинет № 7 (первый этаж).  
Дата и время начала рассмотрения заявок: 07.07.2020 г. в 11:00 по местному времени.

#### **7. Место, дата и время начала проведения аукциона.**

Место проведения: г. Севастополь, ул. Партизанская, 4 «А», кабинет № 7 (первый этаж).  
Дата и время начала проведения аукциона: 10.07.2020 г. в 11:30 по местному времени.

#### **8. Требования к участникам аукциона.**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктами 52 и 121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67;

2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

3) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

4) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

#### **9. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе.**

Срок отзыва заявок на участие в аукционе - Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок отзыва заявок - Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе подается в письменной форме по адресу: г. Севастополь, ул. Партизанская, 4 «А», кабинет № 3 (первый этаж).

#### **10. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе.**

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор



аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте с указанием запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

### **11. Величина повышения начальной цены лота.**

**Шаг аукциона** - Устанавливается в размере 5% начальной (минимальной) цены лота (без учета компенсации платы за пользование земельным участком) и составляет:

**Лот 1** — 4 508,50 руб.

**Лот 2** - 12 112,00 руб.

**Лот 3** - 40 895,03 руб.

**Лот 4** — 6 589,02 руб.

### **12. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект договора аренды.**

Не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона в порядке, определенном постановлением Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 500-ПП (с учетом изменений и дополнений).

Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола торгов или договора аренды утрачивает внесенный им задаток.

### **13. Дата, время, график проведения осмотра объектов.**

#### **Условия проведения осмотра объекта.**

1. Осмотр объекта, право заключения договора аренды на который выносится на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

2. Осмотр осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**График проведения осмотра** - По согласованию с организатором в рабочие дни с 09.00 до 17.00 (перерыв с 13:00 до 14:00).

### **14. Заключение и изменение договора аренды.**

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

### **15. Условия публичной оферты.**

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**Заявка**

на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества,  
находящегося в собственности города Севастополя, расположенного по адресу:

№ лота \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
ФИО (для физических лиц)

\_\_\_\_\_  
Место нахождения (жительства)

\_\_\_\_\_  
Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
выдан

\_\_\_\_\_  
кем выдан

\_\_\_\_\_  
Фирменное наименование организации с указанием организационно-правовой формы (для юридических лиц)

\_\_\_\_\_  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица  
(для юридического лица)

\_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
дата регистрации

\_\_\_\_\_  
Орган, осуществивший регистрацию

\_\_\_\_\_  
Место выдачи

\_\_\_\_\_  
Юридический адрес

\_\_\_\_\_  
Фактический адрес

\_\_\_\_\_  
Контактное лицо, контактный телефон/факс/адрес эл. почты

\_\_\_\_\_  
ФИО представителя по доверенности (в случае представления интересов по доверенности)

\_\_\_\_\_  
Реквизиты доверенности № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
дата

\_\_\_\_\_  
Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
кем выдан

\_\_\_\_\_  
ИНН / КПП

\_\_\_\_\_  
ОКОНХ, ОКПО

\_\_\_\_\_  
расчетный счет

\_\_\_\_\_  
наименование банка

\_\_\_\_\_  
кор. счет

\_\_\_\_\_  
БИК

В соответствии с условиями проводимого аукциона, представляя настоящую заявку, беру на себя обязательство подписать договор аренды муниципального имущества.

Я подтверждаю, что ознакомлен с аукционной документацией по настоящему аукциону в полном объеме и согласен с ее условиями и требованиями.

Настоящей заявкой подтверждаю, что

---

(наименование участника аукциона)

соответствует требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, участвующим в аукционе на право заключения договоров аренды в отношении государственного имущества, находящегося в собственности города Севастополя и составляющего казну города;

в отношении

---

(наименование участника аукциона)

не проводится ликвидация; отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства; не приостановлена деятельность в порядке, предусмотренном КоАП РФ, на день подачи заявки на участие в аукционе.

Я уведомлен, что если мое предложение будет лучшим после предложения победителя аукциона, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора аренды, я обязан подписать данный договор аренды в соответствии с требованиями аукционной документации и условиями моего предложения по цене.

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Приложение: Опись и представленные документы на \_\_\_ л.

---

должность

---

подпись

---

Ф.И.О.

М. П.

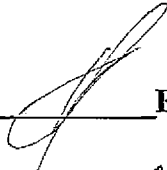
**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Государственного унитарного предприятия**

**"Управляющая компания оптово-розничных торговых комплексов Севастополя",  
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося  
в собственности города федерального значения Севастополя — помещения, располо-  
женные по адресу: г. Севастополь, ул. Гидрографическая 11.**

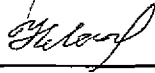
«Согласовано»:

Председатель аукционной  
комиссии



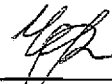
Е.Ю. Новикова

Заместитель Председателя  
аукционной комиссии

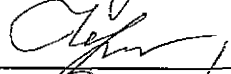


Н.П. Ломакина

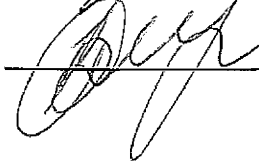
Члены комиссии:



О.Е. Черепова



А.Н. Черная



М.С. Ярухина